



SID000000001010964

**UMOWA O PRZYŁĄCZENIE
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nr P/24/074404**

zawarta w dniu roku w Kaliszu, której Stronami są:

[* datę zawarcia umowy wpisuje Operator]

Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku 80-557 przy ulicy Marynarki Polskiej 130, Oddział w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy alei Wolności 8, 62-800 Kalisz, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, o kapitale zakładowym w wysokości 1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości), **zwana dalej „Operatorem”**, reprezentowana przez:

(1) Tomasz Bartczak

(2)

oraz

Spółka Wodno - Ściekowa "Prosna", siedziba: ul. Nowy Świat 2a, 62-800 Kalisz, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd w (Wydział) pod numerem KRS, NIP 6181352182, o kapitale zakładowym w wysokości złotych, **zwana dalej "Podmiotem Przyłączanym"**, reprezentowana przez:

(1)

(2)

o następującej treści:

§ 1. [Definicje]

1. Ilekroć w dalszych postanowieniach niniejszej umowy używane będą następujące pojęcia należy je rozumieć jako:

- 1). **Prawo Energetyczne** - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity z 25 września 2012 roku, Dz.U. poz. 1059 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
- 2). **IRIESD** – aktualnie obowiązującą u Operatora Instrukcję Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej;
- 3). **IRIESP** - aktualnie obowiązującą u operatora sieci przesyłowej Instrukcję Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej;
- 4). **Sieć** - należące do Operatora instalacje, połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
- 5). **Przyłącze** - odcinek lub element Sieci służący do połączenia Instalacji Przyłączanej, o wymaganej przez Podmiot Przyłączany mocy przyłączeniowej, z pozostałą częścią Sieci;
- 6). **Instalacja Przyłączana** - instalacje, urządzenia lub sieci, które zgodnie z niniejszą umową mają zostać przyłączone do Sieci;
- 7). **Warunki Przyłączenia** - Warunki Przyłączenia wydane Podmiotowi Przyłączanemu przez Operatora o nr P/24/074404 z dnia 22-11-2024 roku.
- 8). **Przeszkody Przyłączenia** - wszelkiego rodzaju przeszkody w przyłączeniu Instalacji Przyłączanej do Sieci leżące po stronie Podmiotu Przyłączanego, zaś w szczególności przeszkody wynikające z projektowanej zabudowy (niwelacja terenu do wymaganych rzędnych, wyznaczenie dróg dojazdowych, uwolnienie terenu, wyznaczenie miejsca pod budowę urządzeń energetycznych i podobne);
- 9). **Siła Wyższa** - wydarzenie pozostające poza kontrolą Strony uniemożliwiające wykonanie lub należyte wykonanie przez tę Stronę jej obowiązków, nieprzewidywalne oraz takie, któremu Strona nie mogła zapobiec;
- 10). **Miejsce Rozgraniczenia Własności** - miejsce rozgraniczenia własności Sieci i własności Instalacji Przyłączanej;
- 11). **Rozbudowa Sieci** – budowę, rozbudowę lub przebudowę Sieci w zakresie niezbędnym do zrealizowania przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci w zakresie przekraczającym budowę Przyłącza;
- 12). **Miejsce Dostarczania Energii** - punkt w Sieci, do którego będzie dostarczana energia elektryczna, będący jednocześnie miejscem jej odbioru;
- 13). **Odbiór Techniczny Przyłącza** - czynności sprawdzenia i pozytywnego odbioru technicznego Przyłącza dokonywane przez Operatora;
- 14). **Odbiór Techniczny Rozbudowy Sieci** - czynności sprawdzenia i odbioru technicznego Rozbudowy Sieci dokonywane przez Operatora;
- 15). **Taryfa Operatora** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich zastosowania, opracowany przez Operatora i wprowadzony jako obowiązujący w trybie określonym w Prawie Energetycznym;

- 16). **Moc Przyłączeniowa** - moc czynną, planowaną do pobierania z Sieci bądź wprowadzania do Sieci, stanowiącą wartość maksymalną wyznaczaną w ciągu każdej godziny okresu rozliczeniowego ze średnich wartości tej mocy w okresach 15-minutowych, służącą do zaprojektowania Przyłącza;
 - 17). **Moc zainstalowana** – suma mocy znamionowych wszystkich źródeł zainstalowanych w Obiekcie Przyłączanym;
 - 18). **Przebieżenie w Sieci** – stan sieci elektroenergetycznej, w którym obciążenie tej sieci przekracza znamionową obciążalność prądową linii bądź innych elementów systemu elektroenergetycznego.
 - 19). **Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucji** – umowa, której przedmiotem będzie świadczenie przez Operatora na rzecz Podmiotu Przyłączonego usług dystrybucji dla energii elektrycznej wytwarzanej i wprowadzanej do Sieci oraz dla energii elektrycznej pobieranej z Sieci;
 - 20). **Harmonogram** – szczegółowy harmonogram wykonania obowiązków Stron związanych z Budową Przyłącza i/lub Rozbudową Sieci oraz wykonaniem Instalacji Przyłączonej, stanowiący Załącznik nr 2 do niniejszej umowy;
 - 21). **Zadanie** – określony w Harmonogramie obowiązek Strony do wykonania w określonym terminie.
2. Wszystkie inne pojęcia i zwroty użyte w niniejszej Umowie, nie zdefiniowane w ust. 1 powyżej, posiadają znaczenie określone w Prawie Energetycznym lub IRIESD.

§ 2. [Przedmiot Umowy]

Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Operatora oraz Podmiotu Przyłączonego w zakresie przyłączenia do sieci Instalacji Przyłączonej Grupowej Oczyszczalni Ścieków wraz z Modułem Wytwarzania Energii typu B – Elektrownią Biogazową, Elektrownią Fotowoltaiczną oraz Magazynem Energii składającym się z 1 szt. generatora biogazowego LSAC 46.2 VL12 C6/4 o mocy 192 kW (istniejące), 2 szt. generatora biogazowego MJB 355 MB4 o mocy 400kW (istniejące), 2212 szt. paneli fotowoltaicznych Just Solar JST-M6/144H-450 o mocy 450W (istniejące) oraz 1 szt. zasobnika energii Solar Edge ESS-10ft o mocy 700 kW (projektowane), w lokalizacji Kuchary gm. Gołuchów dz. nr 225/7, 226/3, 227/3, 228/3, 229/3 [Obiekt Przyłączany].

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

- 1). wykonania lub dostosowania Instalacji Przyłączonej w Obiekcie Przyłączanym do poboru lub zwiększonego poboru/wprowadzania mocy, od Miejsca Rozgraniczenia Własności, w zakresie określonym w Warunkach Przyłączenia (Załącznik nr 1), których dokonanie zostanie potwierdzone w Oświadczeniu o Gotowości Instalacji Przyłączonej (Załącznik nr 2),
- 2). podłączenia źródła do sieci wraz z uruchomieniem układu pomiarowego do rozliczeń; odbiór techniczny wewnętrznej instalacji i źródła nastąpi w obecności przedstawiciela Operatora,
- 3). dostarczenia Operatorowi oświadczenia o stanie technicznym Instalacji Przyłączonej na formularzu oznaczonym jako „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączonej” stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, stwierdzającego jej wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jej gotowość do załączenia pod napięcie [Oświadczenie o Gotowości Instalacji Przyłączonej], w terminie do dnia roku.
- 4). zawiadamiać Operatora, pisemnie pod rygorem nieważności, o każdej zmianie adresu do korespondencji, pod rygorem uznania za skuteczne doręczenia dokonanego na ostatnio wskazany adres.

2. Przyłączenie Instalacji Przyłączonej do Sieci zostanie zrealizowane z zachowaniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności z przepisów Prawa Energetycznego.

3. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest współdziałać z Operatorem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji niniejszej umowy, w szczególności zobowiązany jest do udostępnienia Operatorowi pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego lub dostosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do zwiększonego poboru/wprowadzania mocy.

4. Operator oświadcza, że poczynając od dnia zawarcia niniejszej Umowy posiada warunki techniczne umożliwiające pobór/wprowadzanie przez Podmiot Przyłączany wnioskowanej Mocy Przyłączeniowej. Operator zobowiązuje się jednocześnie do umożliwienia Podmiotowi Przyłączanemu poboru/wprowadzania wnioskowanej Mocy Przyłączeniowej w terminie 30 dni licząc od dnia przedłożenia Operatorowi przez Podmiot Przyłączany Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączonej.

5. Strony zgodnie oświadczają, że:

- 1). Miejscem Rozgraniczenia Własności będzie/będą: bez zmian - zaciski głowic kablowych w polu liniowym SN nr 1 w stacji transformatorowej SN/nN nr 01059. Głowice są elementem linii SN 15 kV i pozostają własnością Podmiotu Przyłączonego,
- 2). Miejscem Dostarczania Energii będzie/będą: bez zmian - zaciski głowic kablowych w polu liniowym SN nr 1 w stacji transformatorowej SN/nN nr 01059. Głowice są elementem linii SN 15 kV i pozostają własnością Podmiotu Przyłączonego.
- 3). Moc Przyłączeniowa wyniesie: 1700 kW (bez zmian)

a. oddawana/wprowadzana do sieci podczas rozładowania magazynu: 700 kW,

- b. pobierana z sieci podczas ładowania magazynu: **700 kW**,
- c. znamionowa łączna moc rozładowania magazynu: **700 kW**,
- d. pojemność **650 kWh** i sprawności jednokrotnego rozładowania **96,5%**.

4). Moc Zainstalowana Magazynu Energii w trybie ładowania wyniesie 700 kW, a w trybie rozładowywania wyniesie 700 kW.

Moc Zainstalowana jednostek wytwórczych: 1987,4 kW

5). Podmiot Przyłączany zalicza się do III grupy przyłączeniowej.

7. Podmiot Przyłączany oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do Obiektu Przyłączanego.

8. Podmiot Przyłączany oświadcza, że ilość energii elektrycznej przewidywanej do:

- odbioru przez Instalację Przyłączaną wynosi MWh rocznie,

- produkcji przez Instalację Przyłączaną wynosi MWh rocznie.

9. Strony przewidują, że zawarcie umowy, na podstawie której nastąpi dostarczanie i pobór energii elektrycznej, nastąpi w terminie 14 dni od doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu dokumentu pn. „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia”.

10. Operator wyda Podmiotowi Przyłączanemu „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia” (tj. dokument stwierdzający możliwość przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci) po dostarczeniu przez niego Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej oraz Instrukcji współpracy źródła z siecią.

11. Termin dostarczenia po raz pierwszy do sieci energii elektrycznej wytworzonej w tej Instalacji przyłączanej to
r. ¹ Niedostarczenie po raz pierwszy do sieci energii elektrycznej wytworzonej w tej instalacji w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim jest podstawą wypowiedzenia niniejszej umowy.

§ 3. [Opłata za przyłączenie]

Z tytułu realizacji niniejszej umowy z uwagi na jej bezkosztowy charakter nie powstaje obowiązek zapłaty opłaty za przyłączenie.

§ 4. [Odstąpienie od umowy]

1. Operator może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli zwiłoka Podmiotu Przyłączanego w realizacji obowiązku określonego w §2 ust. 2 pkt 4 przekroczy 6 miesięcy.
2. W przypadku, gdy realizacja Instalacji Przyłączanej stanie się niemożliwa, wówczas Podmiot Przyłączany może odstąpić od niniejszej umowy.

§ 5. [Postanowienia końcowe]

1. Do kontaktów w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy upoważnieni są:
 - 1). ze strony Podmiotu Przyłączanego – Sławomir Berezowski tel. 572 353 820,
 - 2). ze strony Operatora - pracownicy Energa-Operator S.A. Oddział w Kaliszu, Wydział Przyłączeń i Rozwoju w Kaliszu, tel. 62 500 23 28.
2. W sprawach nieunormowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Energetycznego.
3. Zmiana niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiany umowy nie wymaga zmiana adresu siedziby Stron oraz innych danych rejestrowych przedsiębiorcy. W takim przypadku Strona, której adres lub inne dane rejestrowe uległy zmianie, zawiadomi o tym w formie pisemnej drugą Stronę.
5. Załącznikami do niniejszej umowy są:

Załącznik nr 1 – „Warunki Przyłączenia”,

Załącznik nr 2 – „Wzór Oświadczenie o Gotowości Instalacji Przyłączanej”,

¹ Termin dostarczenia po raz pierwszy do sieci energii elektrycznej wytworzonej wskazuje Podmiot Przyłączany. Termin ten nie może być dłuższy niż 48 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

6. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 6. [Ustalenia dodatkowe]

[postanowienia wariantowe / niepotrzebne skreślić]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do sporządzenia i uzgodnienia z Operatorem Instrukcji współpracy źródła z siecią.

2. Inne ustalenia:

W celu zrealizowania przedmiotu umowy Wytwórca zobowiązuje się do:

1. Zakupu, zainstalowania i utrzymania własnym kosztem:

- układów pomiarowo – rozliczeniowych w zakresie określonym w warunkach przyłączenia,
- urządzenia końcowe (w obiekcie Wytwórcy, oraz Regionalnej Dyspozycji Mocy w Kaliszu) oraz łącza komunikacyjne dla przesyłu informacji z systemów pomiarowo – rozliczeniowych,
- łącznik sprzęgający z siecią rozdzielczą wraz z urządzeniami umożliwiającymi jego nadzór i zdalne sterowanie z poziomu systemu dyspozytorskiego (Regionalna Dyspozycji Mocy).

2. Wytwórca akceptuje brak możliwości pobierania energii elektrycznej na potrzeby własne w zależności od przyjętego przez niego rozwiązania technicznego zainstalowania łącznika sprzęgającego (łączników sprzęgających) z sieci rozdzielczej (o których mowa w warunkach przyłączenia) w przypadku wyłączenia jednostek wytwórczych. W takim przypadku Przedsiębiorstwo energetyczne nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu poniesionych strat przez Wytwórcę.

Podmiot Przyłączany:

Operator:

Załącznik nr 2 do UMOWA O PRZYŁĄCZENIE DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nr P/24/074404 z dnia
 „Harmonogram wykonania Zadań związanych z Budową Przyłącza, Rozbudową Sieci lub wykonaniem Instalacji Przyłączanej”

Numer Zadania	Zadanie	Strona zobowiązana do realizacji Zadania	Termin wykonania Zadania	Uwagi
1.	Opracowania i przedłożenia do uzgodnienia Operatorowi w zakresie zgodności z Warunkami Przyłączenia dokumentacji projektowej Instalacji Przyłączanej	Podmiot Przyłączany	[.....]	
2.	Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę Obiektu Przyłączanego	Podmiot Przyłączany	[.....]	
3.	Rozpoczęcie prac budowlano-montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej	Podmiot Przyłączany	[.....]	
4.	Opracowania i przedłożenia do uzgodnienia Operatorowi zakresu i programu testów, dostarczając równocześnie inne niezbędne dokumenty, jak instrukcje układów regulacji i instrukcję współpracy ruchowej	Podmiot Przyłączany	[.....]	
5.	Zakończenie prac budowlano-montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej oraz organizacja odbioru końcowego	Podmiot Przyłączany	[.....]	
6.	Przedstawienie Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej	Podmiot Przyłączany	[.....]	
7.	Opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę Przyłącza	Operator	nie dotyczy	

8.	Opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę Rozbudowy Sieci	Operator	nie dotyczy	
9.	Rozpoczęcie prac budowlano-montażowych związanych z realizacją Przyłącza	Operator	nie dotyczy	
10.	Rozpoczęcie prac budowlano-montażowych związanych z realizacją Rozbudowy Sieci	Operator	nie dotyczy	
11.	Dokonanie Odbioru Technicznego Przyłącza	Operator	nie dotyczy	
12.	Dokonanie Odbioru Technicznego Rozbudowy Sieci	Operator	nie dotyczy	

Podmiot Przyłączany:

Operator: